



Plaza de la Constitución, 5.
 CP. 03140, Guardamar del Segura (Alicante).
 Telf. 965729014 / 965728857
 Fax: 965727088
www.guardamardelsegura.es
 Formulario UO1 /20-06-2016

EXP. GESTIONA _____ / EXP. _____

LICENCIA OCUPACIÓN DE VIVIENDA EN S.N.U. SIN LICENCIA DE OBRA NI LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN			
INTERESADO			
Apellidos		Nombre	
DNI/N.I.F.	C.P.	Teléfono	
Domicilio		E-mail	
Localidad		Provincia	
EN REPRESENTACIÓN			
Apellidos		Nombre	
Domicilio	C.P.	Teléfono	
Localidad		Provincia	
DNI/C.I.F		E-mail	
EXPONE			
<p>PRIMERO. Que es propietario/a de la vivienda sita en _____ con referencia catastral _____ y situada en suelo no urbanizable, de esta población.</p> <p>SEGUNDO. Acompaña junto a la solicitud de Licencia Municipal de Ocupación en suelo no urbanizable los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Acreditación personal. • Impreso justificante de la liquidación de la tasa. • Titularidad de la vivienda (si el solicitante no es el propietario deberá aportar autorización del mismo). • Escritura pública donde conste la vivienda, sus características y dimensiones que deberá coincidir con lo construido a fecha de la solicitud de la licencia. • Certificado técnico acreditativo que la vivienda sigue manteniendo el uso y características tipológicas que tenía a la entrada en vigor de la Ley 19/1975 de 2 de mayo (Disposición transitoria vigesimosexta Decreto Legislativo 1/2021 / Documento de minimización de Impacto territorial). • Certificado técnico acreditativo de la habitabilidad de la vivienda. • Impreso de alta en el I.B.I. o tributo que lo sustituya. • Certificado acreditativo abastecimiento agua potable, energía eléctrica, gestión de residuos y tratamiento adecuado de las aguas residuales (salvo que el vertido se produzca a un recinto estanco, el cual deberá ser retirado periódicamente por gestor autorizado, será necesaria la autorización del vertido por la Confederación Hidrográfica del Segura). 			
SOLICITA			
<p>Que, de conformidad con los artículos 211, 215, 228 y siguientes, y la Disposición transitoria vigesimosexta, del Texto Refundido de la ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana (Decreto Legislativo 1/2021) y Art. 4 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, se conceda la correspondiente Licencia Municipal de Ocupación en Suelo no Urbanizable, declarando bajo su responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.</p>			

NOTA: Las fotocopias se acompañaran de los originales para su cotejo.

En Guardamar del Segura, a _____ de _____ de _____

Fdo.: _____



Plaça de la Constitució, 5.
CP. 03140, Guardamar del Segura (Alicante).
Telf. 965729014 / 965728857
Fax: 965727088
www.guardamardelsegura.es
Formulari UO1 /20-06-2016

EXP. GESTIONA _____ / EXP. _____

LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIVENDA EN SÒL NO URBANITZABLE SENSE LLICÈNCIA D'OBRA NI LLICÈNCIA DE 1a OCUPACIÓ			
INTERESSAT			
Cognoms		Nom	
DNI/N.I.F.	C.P	Telèfon	
Domicili		E-mail	
Localitat		Província	
EN REPRESENTACIÓ			
Cognoms		Nom	
Domicili		C.P	Telèfon
Localitat		Província	
DNI/C.I.F		E-mail	
EXPOSA			
<p>PRIMER. Que és propietari/a de la vivenda sítia en _____ amb referència cadastral _____ i situada en sòl no urbanitzable, d'esta població.</p> <p>SEGUNDO. Acompanya al costat de la sol·licitud de Llicència Municipal d'Ocupació en sòl no urbanitzable els següents documents:</p> <ul style="list-style-type: none">• Acreditació personal.• Imprés justificant de la liquidació de la taxa.• Titularitat de la vivenda (si el sol·licitant no és el propietari haurà d'aportar autorització del mateix).• Escriptura pública on conste la vivenda, les seues característiques i dimensions que haurà de coincidir amb allò que s'ha construït en data la sol·licitud de la llicència.• Certificat tècnic acreditatiu que l'habitatge continua mantenint l'ús i característiques tipològiques que tenia a l'entrada en vigor de la Llei 19/1975 de 2 de maig (Disposició transitòria vint-i-sisena Decret legislatiu 1/2021 / Document de minimització d'Impacte territorial).• Certificat tècnic acreditatiu de l'habitabilitat de la vivenda.• Imprès d'alta en el I.B.I. o tribut que ho substituïska.• Certificat acreditatiu abastiment aigua potable, energia elèctrica, gestió de residus i tractament adequat de les aigües residuals (llevat que l'abocament es produïska a un recinte estanc, el qual haurà de ser retirat periòdicament per gestor autoritzat, serà necessària l'autorització de l'abocament per la Confederació Hidrogràfica del Segura) .			
SOL· LICITA			
Que, de conformitat amb els articles 211, 215, 228 i següents, i la Disposició transitòria vint-i-sisena, del Text Refós de la llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (Decret legislatiu 1/2021) i Art. 4 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, es concedisca la corresponent Llicència Municipal d'Ocupació en Sòl no Urbanitzable, declarant sota la seua responsabilitat ser certs les dades que es consignen.			

NOTA: Les fotocòpies s'acompanyaran dels originals per al seu coteig.

A Guardamar del Segura, a _____ d'/de _____ de _____

Sign.: _____



Plaça de la Constitució, 5.
CP. 03140, Guardamar del Segura (Alicante).
Telf. 965729014 / 965728857
Fax: 965727088
www.guardamardelsegura.es
Formulari UO1 /20-06-2016

HOJA INFORMATIVA SOBRE EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

El Ayuntamiento de Guardamar del Segura, en cumplimiento del Artículo 13 del Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 216/679, RGPD, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de Abril de 2016, le informa de los siguientes términos relativos a sus datos personales:

Responsable del Tratamiento de sus datos: Ayuntamiento de Guardamar del Segura, Plaza de la Constitución, n.º 5, 03140 Guardamar del Segura, Alicante, (España), Tel.: +34 965 72 90 14.

Delegado de Protección de Datos: Miguel Angel Díaz Pintado, protecciondatos@guardamardelsegura.es
Categoría de los datos solicitados al interesado: Los datos personales que se le piden son los necesarios para la tramitación de su solicitud, y están referidas a su identificación y otros datos personales requeridos por la tramitación de la misma.

Origen de los datos: El propio interesado; **Fines del tratamiento:** Gestión y tramitación de la solicitud presentada.

Base Jurídica del Tratamiento: Ley 7-1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local, Ley 39-2015 Procedimiento Administrativo Común de las AA.PP, Ley 40-2015 Régimen Jurídico del Sector Público. **Licitud del Tratamiento:** El interesado presta su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales para los fines especificados mediante firma de su solicitud y del presente Consentimiento Informado. **Destinatarios de los datos personales:** Servidores corporativos del Ayuntamiento de Guardamar del Segura. Otras instituciones públicas para el cumplimiento de obligaciones legales, fiscales o institucionales. **Transferencia internacional de los datos:** No.

Plazos de conservación o supresión de los datos: Los datos se conservarán por plazo indefinido, hasta la extinción de la finalidad para la cual se tratan, más el periodo de tiempo reglamentario de retención de **4 años a efectos de jurisdicción fiscal y de 6 años a efectos de jurisdicción mercantil**, al término del cual se suprimirán o anonimizarán para su uso estadístico. Los datos no sometidos a retención legal serán suprimidos o anonimizados al extinguirse la finalidad para la cual fueron recabados. **Ejercicio de Derechos:** Tiene derecho a solicitar el acceso a los datos personales y su rectificación, a la supresión de los datos y a la limitación del tratamiento de sus datos a los fines especificados. Puede solicitar el ejercicio de los derechos citados dirigiendo una comunicación escrita al Registro General del Ayuntamiento de Guardamar del Segura, o bien un correo electrónico a la dirección de email indicada para el Delegado de Protección de Datos. **Retirada del consentimiento al tratamiento de sus datos:** La retirada del consentimiento produciría la imposibilidad de cumplir las obligaciones institucionales, legales, fiscales y operativas, por lo que dicha retirada de consentimiento produciría automáticamente la anulación de su solicitud. **Reclamación en la Agencia Española de Protección de Datos:** Usted tiene derecho a reclamar en la Agencia Española de Protección de Datos (www.agpd.es) si considera que no son atendidos sus derechos en lo relativo a la protección de sus datos personales.

El (solicitante/interesado/ciudadano) firmante **DECLARA:**

QUE HA SIDO INFORMADO por el Ayuntamiento de Guardamar del Segura, mediante esta **Hoja Informativa de Datos Personales** de todos los extremos relativos a los datos personales solicitados para la tramitación de su solicitud,

QUE CONSIENTE que sus datos personales sean tratados en los términos descritos, al ser necesario para tramitar su solicitud.

QUE CONSIENTE que el Ayuntamiento de Guardamar del Segura pueda verificar, acreditar y comprobar los datos aportados y los requisitos exigidos, en los ficheros del propio Ayuntamiento de Guardamar del Segura y también de otras instituciones públicas, al ser una obligación legal de este Ayuntamiento.